



Ref: VENT-MOLADERA 37 MOLADERA 37 ESTARTIT (L')

420.000 €

DESCRIPCIÓ

Magnífica casa amb vistes panoràmiques en exclusiu complex residencial - La Moladera Descobreix aquesta espectacular casa en perfecte estat, a punt per entrar-hi a viure, situada al prestigiós complex esportiu-turístic del Poblado de la Moladera. Una propietat única que combina confort, tranquil·litat i unes vistes excepcionals en un entorn privilegiat. La casa gaudeix de vistes agradables a la piscina central del complex, envoltada d'amplis espais enjardinats. El recinte disposa de pista de tennis, parc infantil i servei de consergeria durant tot l'any, oferint comoditat i seguretat. Des de la propietat es poden contemplar impressionants vistes panoràmiques sobre la badia de l'Estartit, el Baix Ter i el pintoresc poble de Begur, així com una àmplia perspectiva del mateix poble de l'Estartit. La casa compta amb garatge subterrani privat. A la primera planta hi trobem un jardí cuidat que dona accés a una acollidora terrassa coberta amb vistes directes a la piscina i a la zona d'oci, un espai ideal per gaudir del clima mediterrani. L'habitatge disposa de tres amplis dormitoris dobles amb armari encastats i dos banys. A la planta superior s'ubica un lluminós i espaiós saló-menjador amb llar de foc, una cuina elegant totalment renovada i un lavabo. Des d'aquesta planta s'accedeix a una espectacular terrassa parcialment coberta, amb vistes panoràmiques de 180°, perfecta per relaxar-se, fer l'aperitiu o simplement gaudir del paisatge. Es ven totalment moblada i lliure de càrregues. Inclou participació indivisa en els elements comuns del complex. Característiques principals: Parcel·la: 170 m² Superfície habitatge: 140 m² Garatge: 25 m² Piscina comunitària, pista de tennis i zones enjardinades Conserve tot l'any Vistes panoràmiques al mar i a la muntanya □ Ideal com a residència habitual, segona residència o inversió a la Costa Brava.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa adossada** m2: **140**

m2 parcel·la: **170** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Comunitària**

Vistes: **Vista panoràmica**

Característiques

Nombre d'habitacions: **3**

Lavabos: **1**

Bany amb banyera: **2**

Bany amb dutxa: **0**

Llits de matrimoni: **0**

Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0**

Bressols: **0**

Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Terrassa

Jardí

Aparcament

Garatge

